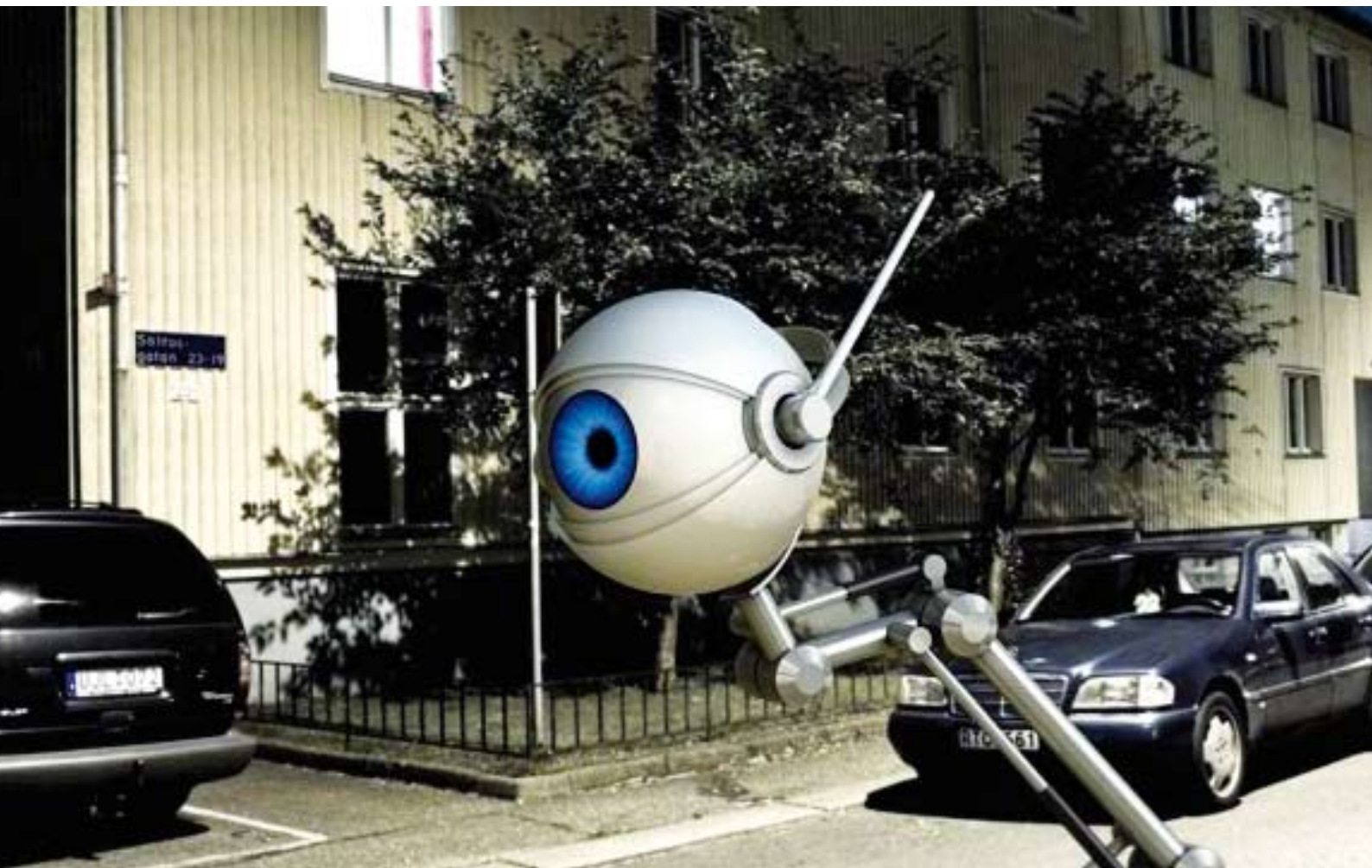


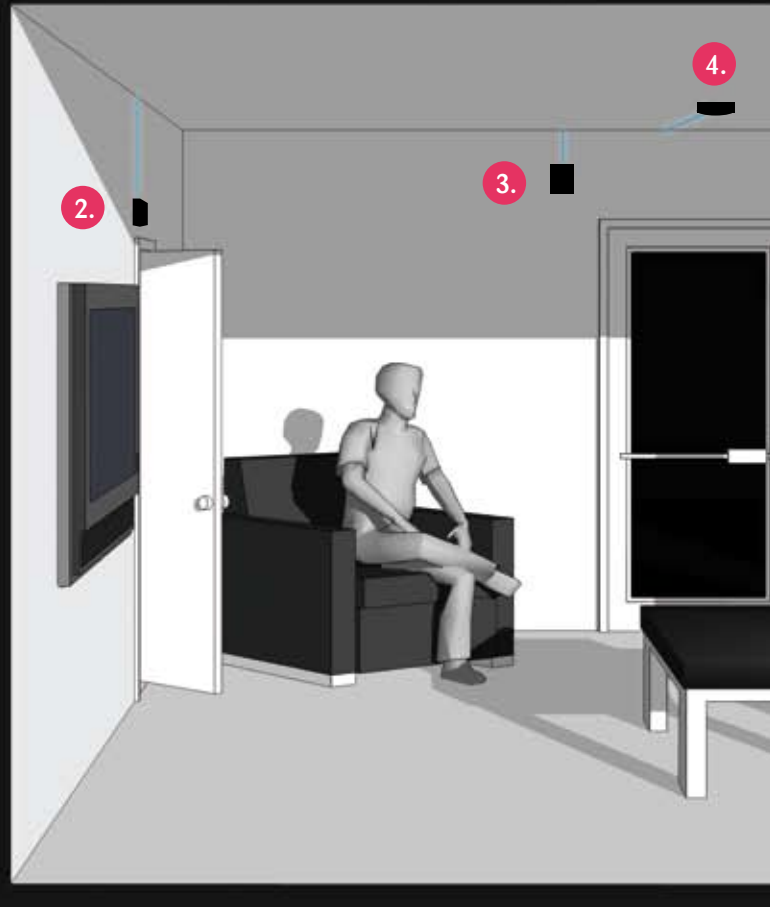
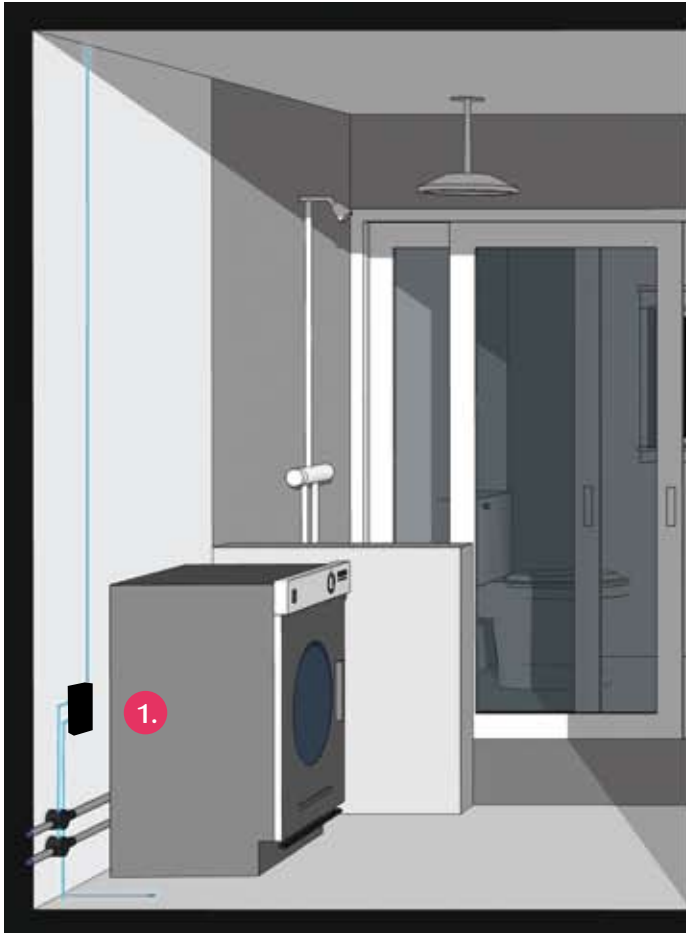
FÖRDELNINGSMÄTNING



INDIVIDUELL MÄTNING AV FÖRBRUKNING



www.altero.com



En rättvis kostnadsfördelning, minskade driftskostnader, optimerad fastighetsdrift och bättre komfort i lägenheterna. Med Altero@home-lösning för individuell undermätning är detta fullt möjligt.

Förbrukningen av elektricitet, vatten och värme skiljer sig mellan hyres- och bostadsrätter. Trots detta är det vanligt att alla boende får dela solidariskt på den totala fastighetsförbrukningen.

Altero@home ger en mer rättvis fördelning genom en lösning med individuell undermätning. Som fastighetsägare eller förvaltare får du alla förutsättningar för en optimerad fastighetsdrift, sänkta energikostnader och ökad funktionalitet. Samtidigt ökar komforten i lägenheterna och miljöpåverkan minskar.

LÄGRE DRIFTSKOSTNADER

Med individuell undermätning kan du sänka mediaförbrukningen upp till 35%. I tider med ökande energipriser är det en bra investering. Utöver de direkta kostnadsfördelarna skapas även en mängd mervärden genom den höga funktionalitet som följer med systemet.

Du får god kontroll över kontinuerlig förbrukning, möjligheter till åtgärder direkt, klimatkodokumentation och mycket annat.

Dessutom kan du använda lägenhetsterminalen för att skicka meddelande till alla boende.

ENGAGERADE HYRESGÄSTER

Genom att de boende i fastigheten nu kan påverka sina kostnader skapas ett engagemang som i sin tur leder till minskad energi- och mediaförbrukning. Detta har en positiv konsekvens genom att miljömål uppnås och totala kostnader sänks.

BYGG UT FUNKTIONALITET ÖVER TIDEN

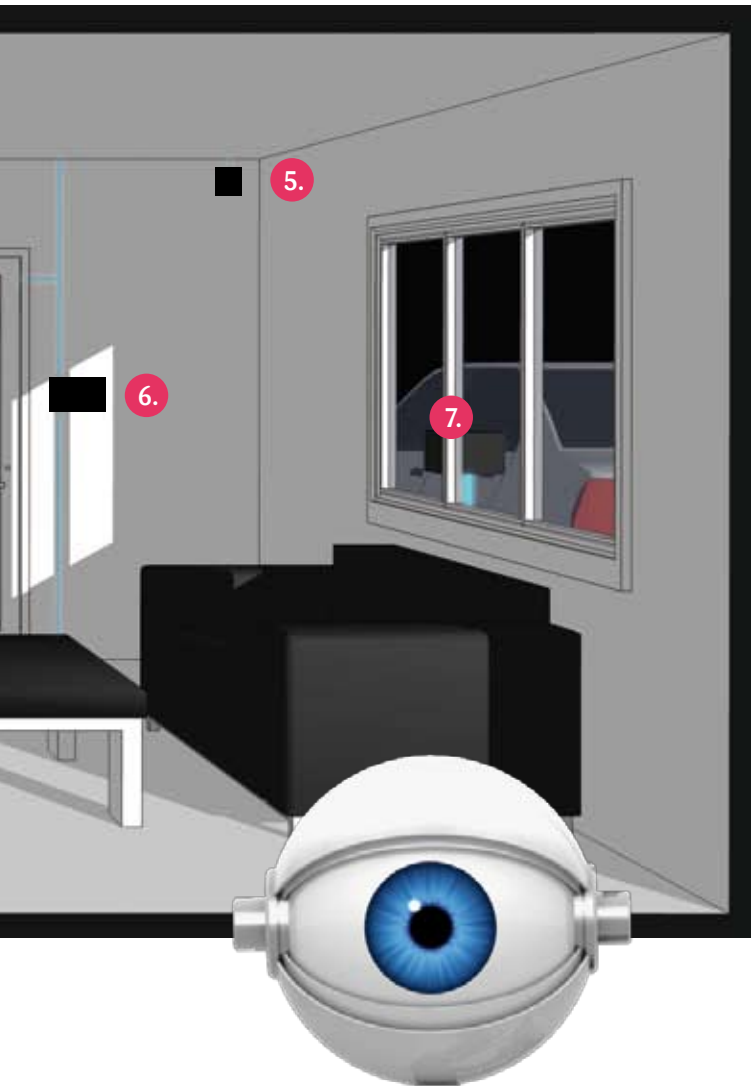
Grundfunktionen i Altero@home gör att du får kontroll över dina driftskostnader. I basmodulen ingår delar för kontroll och uppföljning av uppvärmningen genom börvärdesinmatning, komfortberäkning och värmekonto. El- och vattenförbrukning mäts och följs upp per lägenhet.

Dessutom ingår kommunikationen till det överordnade styrsystemet för fastigheten vilket ger dig stora möjligheter för ytterligare optimering.

Du kan komplettera basen med ytterligare funktionalitet, såsom larm och trygghetstjänster, tidsscheman och styrning av motorvärmare, enklare belysningsstyrning eller andra integrationslösningar. Allt styrs och avläses av genom varje lägenhets egen Home Controller.

Du kan samla in mätdata genom Altero@home för att bearbeta och analysera i ditt överordnade styrsystem. Det blir enkelt att föra över informationen till ditt administrativa system för debitering av individuell förbrukning och eventuella tjänster som tillkommer.

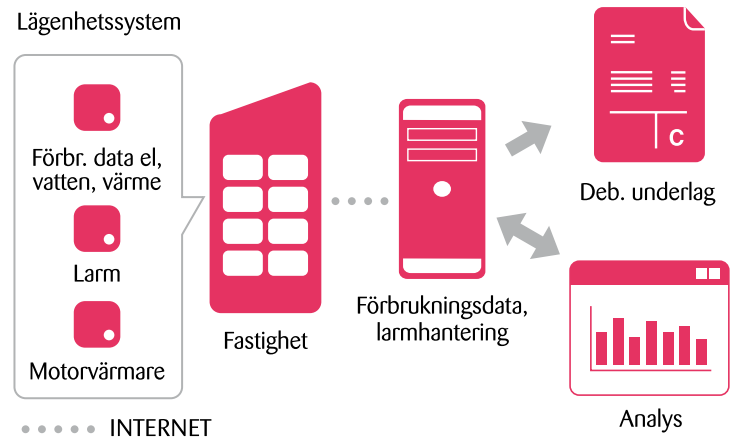
Fjärrmätning av lägenheter



1. Vattenförbrukning och läckagedetektering med kontinuerlig avrapportering och uppföljning.
2. Komfortvärme mätning med återkoppling till fastighetens värmesystem för optimal driftsekonomi (alternativt mätning av tillförd värmeenergi, ex. i radhus).
3. Elmätning integrerat i lägenhetens elcentral.
4. Fjärrövervakad rökdetektor
5. Rörelsedetektor för larm eller trygghetsfunktioner.
6. Altero Home Controller. Kommunikationsenhet för styrning, uppföljning och meddelandehantering.
7. Motorvärmare som fjärrstyrs och används bara när det behövs. Tidsscheman och drifttider beroende på utetemperatur.

SÅ FUNKAR DET- FÖRDELNINGSMÄTNING

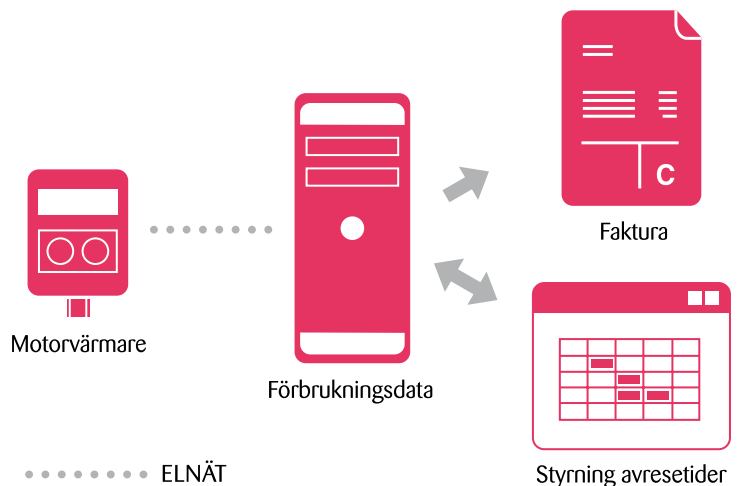
All mätning av el, värme och vatten, liksom fuktalarm, rök- och rörelsedetektorer, kan övervakas via lägenhetsdisplayen. Varje lägenhets data överförs via internet till en server som hanterar förbrukningsdata och eventuella larm. Fakturor skapas och alla data är enkelt tillgänglig via webben för analys och som underlag till t ex energibesparingsåtgärder.

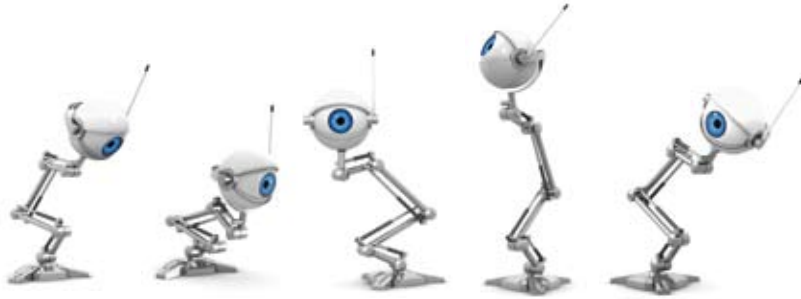


SÅ FUNKAR DET - MOTORVÄRMARE

Bilägaren ansluter till uttaget i motorvärmarhusen och identifierar sig med RFID-nyckel. Motorvärmarhusen sänder förbrukningsdata via elnät/GPRS/intranet/internet till en central server. Användaren kan enkelt lägga in avresetider och egna laddschema samt avläsa förbrukning via en webbtjänst som är kopplad till servern. Genom att systemet startar vid olika tider beroende på yttertemperaturen reduceras energikostanderna.

Motorvärmarsystem säljes såväl som fristående system som integrerat med lägenhetssystem.





Altero ger dig full kontroll med lösningar inom fyra huvudsakliga områden:

EGENKONTROLL

Altero levererar arbetsordersystem och trådlös temperaturövervakning som gör det lättare för dagligvaruhandel och restauranger att säkra livsmedelskvaliteten och uppfylla lagkrav.

FJÄRRÄVLÄSNING

Erbjuder energibolag en unik kostnadseffektiv lösning för enkel optisk fjärravläsning av elmätare.

FÖRDELNINGSMÄTNING

Möjliggör individuell mätning i hyreslägenheter av el-, värme- och vattenförbrukning.

DRIFT- & UNDERHÅLL

Hjälper fastighetsägare att effektivisera förvaltningen av sina bestånd och hålla nere underhållskostnaderna.

För mer information om företaget, besök oss gärna på;
www.altero.com



MALMÖ

Singelgatan 7, 212 28 Malmö. Tel +46 (0)40 689 33 50

ÄNGELHOLM

Helsingborgsvägen 45, 262 72 Ängelholm. Tel +46 (0)431 40 25 90

www.altero.com