

DRIFT & UNDERHÅLL



SATT I SYSTEM



www.altero.com

Planera bättre och öka livslängden på ditt fastighetsbestånd



Alla fastigheter kräver underhåll. En del klarar sig länge utan större insatser och andra kräver betydligt mer. Med rätt planering hinner allvarliga fel aldrig uppstå och du sparar pengar för driftsstörningar och akutåtgärder. Och med rätt verktyg blir planeringen både rolig och lätthanterlig.

Ett drifts- och underhållssystem ska vara snabbt och enkelt att använda, komplett och ge god överblick. Det ska dessutom vara flexibelt och funktionsanpassat, kunna utökas och ändras efter nya förhållanden och kommunicera med andra IT-system.

Det har vi på Altero tänkt på när vi utvecklat vårt system V3i.

ERFARENHET OCH SAMARBETE GER RESULTAT

Vi har lång erfarenhet av branschen. Våra byggnadsingenjörer och programmerare är själva ute på fältet och ser vilka nya problemområden som kan uppstå och utvecklar våra tjänster med utgångspunkt från detta.

SÅ HÄR FUNKAR ALTEROS DRIFT & UNDERHÅLLSSYSTEM

Med utgångspunkt i en underhållsplan och gällande myndighetskrav samt löpande felanmälningar skapas arbetsordrar. Systemet kan generera tydliga rapporter som beskriver fastighetens aktuella status gällande tillsyn, skötsel och felavhjälpan underhåll.

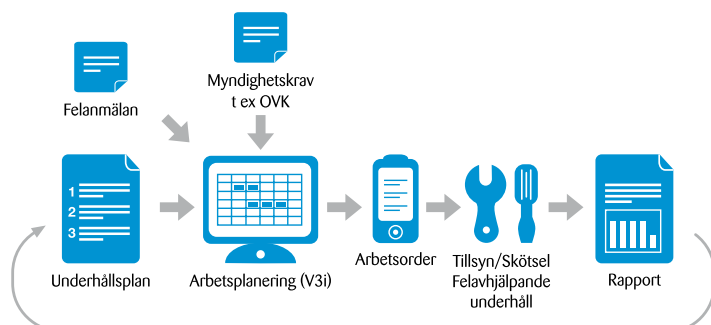
I nära samarbete med våra kunder har vi därför kunnat ta fram en lättillgänglig och användarvänlig programvara som ständigt vidareutvecklas för att ligga i teknikens framkant.

WEBBASERAT SYSTEM

System V3i är helt webbaserat och kräver inga extra datorinstallationer eller nya investeringar i hård- eller mjukvara. Altero tar hand om systemadministration, uppdateringar och säkerhetskopieringar. Som kund har du tillgång till alla dina uppgifter och funktioner via nätet, oavsett var du befinner dig.

KVALITETSSÄKRING MED MINIMALA STÖRNINGAR

Du och ditt företag får färre störningar, tryggare underlag för inköp och upphandling på entreprenad och viktig historik till kvalitetssäkringsarbetet. Därmed ökar också lönsamhet och kostnadseffektivitet. Och framför allt; Du kan koncentrera dig på din kärnverksamhet.



Med System V3i faller bitarna på plats



Många bitar måste falla på plats för att sköta fastigheter och anläggningar rationellt och effektivt. samtidigt gäller det att inte mista kontrollen över helheten. Vårt heltäckande system V3i är logiskt uppbyggt med tydliga funktioner och överskådligt integrerade delar. Funktionerna är indelade i fyra grundläggande moduler.

- Förebyggande underhåll
- Felanmälan och felavhjälpande underhåll
- Planerat underhåll
- Besiktningar/besiktningbevakning, t ex OVK, SBA
- Garanti-/entreprenadbevakning
- Köldmediehantering
- Driftsinstruktioner i digital form
- Status och historik
- Lagerhantering
- Budgetering och beslutsunderlag
- Dokument /ritningar

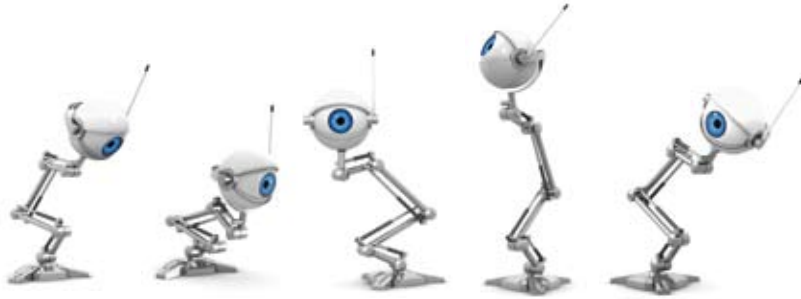
V3i Mobile



Alteros System V3i kan kompletteras med handdatorsystem, V3i Mobile. Med handdatorn har medarbetarna alltid med sig dagens skötsel- och tillsynsordrar ut på fältet. Efter avslutat uppdrag sker återrapporteringen lätt med en signatur och uppgifter om förbrukade delar och tidsåtgång går direkt in i systemet. Även oförutsedda händelser tas lätt hand om genom felanmälningar och kvittering av dem.

Hela den uppdaterade anläggningsdatabasen finns tillgänglig via handdatorn. Underlag kan hämtas och ändras. Nya objekt kan registreras och gamla identifieras med streckodsläsare.





Altero ger dig full kontroll med lösningar inom fyra huvudsakliga områden:

EGENKONTROLL

Altero levererar arbetsordersystem och trådlös temperaturövervakning som gör det lättare för dagligvaruhandel och restauranger att säkra livsmedelskvaliteten och uppfylla lagkrav.

FJÄRRÄVLÄSNING

Erbjuder energibolag en unik kostnadseffektiv lösning för enkel optisk fjärravläsning av elmätare.

FÖRDELNINGSMÄTNING

Möjliggör individuell mätning i hyreslägenheter av el-, värme- och vattenförbrukning.

DRIFT- & UNDERHÅLL

Hjälper fastighetsägare att effektivisera förvaltningen av sina bestånd och hålla nere underhållskostnaderna.

För mer information om företaget, besök oss gärna på;
www.altero.com



ÄNGELHOLM

Helsingborgsvägen 45, 262 72 Ängelholm. Tel +46 (0)431 40 25 90

MALMÖ

Singelgatan 7, 212 28 Malmö. Tel +46 (0)40 689 33 50

www.altero.com